

INVESTOINTIOSA Kunnanhallitus

Kiinteä omaisuus

Yleistavoite/tarkoitus

Kiinteä omaisuus käsittää maa-alueiden sekä muiden kiinteistöjen oston sekä kiinteistöjen myynnin ja talonrakennuksen.

Suunnittelukauden tavoitteet/painopistealueet

Lähiliikunta-alueiden kunnostukseen ja kehittämiseen on haettavissa avustusta. Avustusta haetaan mm. Lumikurun valaistuksen parantamiseen, Pappilanniemen takalenkin kunnostukseen ja kehittämiseen sekä valaistuksen uusintaan ja Frisbee-kentän laajennukseen. Urheilukentän toteutussuunnitelma päivitetään ja toteuttaminen aloitetaan vuoden 2021 aikana soveltuvilta osin. Liikunta-alueiden kunnostamiseen varataan investointirahaa niin, että saatavan tuen määrää ei huomioida, vaan se laskee käytettävää summaa, mikäli avustus saadaan. Jos avustusta ei saada, voidaan kyseinen investointi siirtää seuraavalle vuodelle. Asuntopolitiikan mukaisesti varataan riittävästi rahaa maanhankintaan ja jatkossa tonttitarjontaan, uusia omakotitontteja myydään tavoitteen mukaan joka vuosi.

Toteuma

Lumikurun valaistushankkeeseen saatiin 50 % Leader-rahoitus ja hanke on toteutuksessa.

Pappilanniemeen on tänä vuonna tehty valaistuksen korjausta, lisäksi tälle vuodelle on suunniteltu takalenkin kunnostus sekä parkkialueiden kunnostus. Kunnostukset on tarkoitus saada valmiiksi syksyn 2021 aikana.

Frisbeegolf-kentän parantaminen on käynnissä. Kunnostussuunnitelmat tehtiin yhteistyössä frisbeegolf-aktiivien sekä Virin kanssa ja syksyn 2021 aikana heittopaikat uudistetaan sekä rataa parannellaan mm. talviharrastaminen huomioiden.

Urheilukentän toteutussuunnitelmaa on työstetty eteenpäin ja etenkin aktiivisia urheilijoita sekä Viriä on kuultu valmistelussa, päätöksen tekoon suunnitelma saadaan todennäköisesti vuoden 2021 loppupuolella. Myös AVI:in ollaan oltu aktiivisesti yhteydessä avustuksen hakua varten.

Kunta on ostanut Alavieskan Vanhustenkotiyhdistys ry:ltä vanhan Omavieskan alla olevaa maa-aluetta. Lisäksi kunta on tehnyt pieniä tilusvaihtoja. Käännän yksityistielle on annettu investointiavustusta 26250 euroa.

Aineeton käyttöomaisuus

Suunnittelukauden tavoitteet/painopistealueet

Dynasty-asianhallintajärjestelmän päivitys nykyisestä 6.4 versiosta uudistettuun versioon Dynasty 10 parantaa ohjelman käytettävyyttä sekä mahdollistaa laajemman digitalisaation ja tietosuojaan toteutuksen. Asianhallintajärjestelmän päivitykseen liittyy myös kunnassa

käynnissä oleva tiedonohjaussuunnitelman laatiminen Joki-ICT:n koordinoimana yhteisprojektina lähiseudun kuntien kanssa.

Toteuma

Kunta on hankkinut uuden Dynasty 10 -asianhallintajärjestelmän, jonka tuotantokäyttö alkaa lokakuun lopulla.

Sijoitukset

Suunnittelukauden tavoitteet/painopistealueet

Kunta on perustanut uuden tytäryhtiön Alavieskan Asunnot Oy:n, johon valtuuston hyväksymän asuntopolitiikan vuosille 2020–2025 mukaan siirretään vaiheittain kunnan nykyistä vuokra-asuntokantaa. Lisäksi yhtiö rakentaa uusia rivitaloja/vuokra-asuntoja. Vuonna 2021 aloitetaan 5 uuden rivitaloasunnon rakentaminen Virintien läheisyyteen.

Kunta varautuu myös omistamiensa yrityskiinteistöjen osittaiseen yhtiöittämiseen.

Sijoitukset uusiin tytäryhtiöihin tehdään osakepääomaan ja SVOP rahastoon (sijoitetun vapaan omanpääoman rahastoon).

Toteuma

Kunta on perustanut uuden tytäryhtiön Kiinteistö Oy Alavieskan Puurakenteentie 3C. Yhtiön SVOP-rahastoon on sijoitettu 33650 euroa.

Sivistyslautakunta

Irtain käyttöomaisuus

Yleistavoite/tarkoitus

Investointiosaan varataan määräraha sellaisen irtaimen omaisuuden hankintaan, jonka hankinta-arvo on vähintään 10 000 euroa ja käyttöaika yli kaksi vuotta.

Suunnittelukauden tavoitteet/painopistealueet

Kirjaston lainaustiskin uudistaminen sähköiseen pöytään
Nykyinen lainaustiski on epäergonominen, koska työntekijä joutuu istumaan lainaustiskissä pitkiä aikoja. Työntekijöiden työhyvinvointia lisää sähköinen lainaustiski, jonka korkeutta voi säätää. Työntekijä voi työskennellä tällöin myös seisten.

Teknisen työntilan uudistaminen

Teknisentyöntilan työkoneet ovat osittain tulleet käyttöikänsä päähän, pientyökoneet ja tarvikkeet kaipaavat uusintaa. Myös kansalaisopiston toimijat ovat tuoneet esille uudistustarpeita. Investointi lähtisi parantamaan ensisijaisesti perusopetuksen tarpeita.

Yhden luokan pulpettien ja tuolien uudistaminen

Osa yhtenäiskoulun luokkien pulpeteista ja tuoleista ovat ikääntyneitä ja hyvin huonossa kunnossa. Esityksenä on vuosittain uusia yhden luokan pulpetit ja tuolit. Tilalle voidaan investointirahalla ostaa pulpetit ja tuolit tai uusia luokan pöydät ja tuolit muutoin modernin oppimisympäristön kalustein. Investointimääräraha on molemmissa vaihtoehdoissa sama.

Toteuma

Kirjaston lainaustiski on uudistettu.

Teknisen työtilan työkoneista on pidetty tarjouskilpailu ja toimittaja on valittu. Työkoneet tilataan, kun valitusaika päätöksestä on kulunut.

Uusia pulpetteja ja tuoleja ei ole vielä tilattu.

Investoinnit kust.paikoittain

| | Talousarvio + muutokset 2021 | 01/2021 | 02/2021 | 03/2021 | 04/2021 | 05/2021 | 06/2021 | 07/2021 | 08/2021 | Yhteensä 2021 | Käyttö-% |
|-------------------------------------|------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|------------------|----------|
| 8000 Asiahallintajärjestelmä | | | | | | | | | | | |
| Investointikulut | -18 000 | 0 | 0 | 0 | -761 | -349 | -6 448 | 0 | -4 451 | -12 009 | 67 |
| Nettoinvestoinnit | -18 000 | 0 | 0 | 0 | -761 | -349 | -6 448 | 0 | -4 451 | -12 009 | 67 |
| 8010 Kivihaan asemakaava-al muuttam | | | | | | | | | | | |
| Investointikulut | 0 | 0 | 0 | 0 | -360 | 0 | -106 | 0 | 0 | -466 | 0 |
| Nettoinvestoinnit | 0 | 0 | 0 | 0 | -360 | 0 | -106 | 0 | 0 | -466 | 0 |
| 8012 Investointiavust yksityistiet | | | | | | | | | | | |
| Investointikulut | -26 250 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -26 250 | 0 | 0 | -26 250 | 100 |
| Nettoinvestoinnit | -26 250 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -26 250 | 0 | 0 | -26 250 | 100 |
| 8050 Maa- ja vesialueet | | | | | | | | | | | |
| Investointitulot | 25 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 055 | 3 055 | 12 |
| Investointikulut | -85 000 | -2 244 | 0 | 0 | 0 | 0 | -5 000 | 0 | 0 | -7 244 | 9 |
| Nettoinvestoinnit | -60 000 | -2 244 | 0 | 0 | 0 | 0 | -5 000 | 0 | 3 055 | -4 189 | 7 |
| 8215 Liikunta-alueiden kunnostamine | | | | | | | | | | | |
| Investointikulut | -117 000 | -2 353 | 0 | 0 | 0 | -2 467 | -5 180 | -11 144 | -4 287 | -25 430 | 22 |
| Nettoinvestoinnit | -117 000 | -2 353 | 0 | 0 | 0 | -2 467 | -5 180 | -11 144 | -4 287 | -25 430 | 22 |
| 8251 Koulujen kalusto | | | | | | | | | | | |
| Investointikulut | -34 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nettoinvestoinnit | -34 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8252 Kirjasto kalusto | | | | | | | | | | | |
| Investointikulut | -12 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -8 431 | 0 | -8 431 | 70 |
| Nettoinvestoinnit | -12 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -8 431 | 0 | -8 431 | 70 |
| 8300 Osakkeet ja osuudet | | | | | | | | | | | |
| Investointikulut | -250 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -33 350 | -488 | 0 | -33 838 | 14 |
| Nettoinvestoinnit | -250 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -33 350 | -488 | 0 | -33 838 | 14 |
| Yhteensä | -517 250 | -4 597 | 0 | 0 | -1 122 | -2 815 | -76 334 | -20 062 | -5 683 | -110 613 | 21 |

INVESTOINTIOSA Tekninen lautakunta

Muut rakennusinvestoinnit

Yleistavoitteet/tarkoitus

Kunnan omistamien kiinteistöjen pitäminen niiden käyttötarkoitusta vastaavassa ja lain edellyttämässä kunnossa sekä asuinviihtyvyyden parantaminen.

Suunnittelukauden tavoitteet/painopistealueet

- Päiväkoti Keltasirkun laajennus
- Yhtenäiskoulun eteistilan laajennus yhdyskäytävän kohdalla sekä ruokalan- ja luokkahuoneiden sisäilmakorjaukset yläpohjaan
- Vuokra-asuntokiinteistöjen korjaukset (Puustellintie J & K, Karjapolku sekä erikseen kohdennettavat)
- Kunnanvirastorakennuksen sisäilmakorjaukset
- Paloaseman pesuhallin rakentaminen

Toteuma

Keltasirkun laajennuksen rakennustyöt ovat käynnissä. Laajennuksen kustannusarviota jouduttiin korottamaan muun muassa rakennuskustannusten nousun vuoksi.

Yhtenäiskoulun eteistila saatiin laajennettua ennen koulujen alkua ja tässä pysyttiin budjetissa.

Vuokra-asuntojen korjauksia jouduttiin priorisoimaan ennalta arvaamattoman vesivahingon vuoksi.

Kunnantalon sisäilmakorjauskustannukset ovat ylittäneet talousarvion, koska mm. sähkö- ja lvi-tekniikkaa on jouduttu uusimaan perusteellisesti, asbestipurkua on arvioitua enemmän ja kotihoidon tiloihin on tehty viemärointi ja käsienpesumahdollisuus. Lisäksi mm. yläpohjatilan puhdistus alkuperäisistä rakennusjätteistä oli tehtävä ja kunnantallolla työskenteleviä on tullut lisää ja heille on pitänyt saada asianmukaiset tilat.

Paloaseman pesuhallin rakentamiseen ei saatu avustusta palosuojelurahastosta vuonna 2021, ainoastaan kriittisimmät korjaukset päätettiin tehdä. Uusi avustushakemus laitetaan vireille vuonna 2022.

Julkinen käyttöomaisuus

Suunnittelukauden tavoitteet/painopistealueet

- Kivihaan asemakaavatie rakentaminen ja muuttaminen kaduksi.
- Jokiniituntien kevyen liikenteen väylän työsuunnitelmien toteutus
- Uusi kaavatie Leipätieltä Ylikankaan taloille
- Katuvaloja asennetaan niille kaavateille, joilta ne vielä puuttuvat
- Kaavateille tehdään kattava kuntotutkimus

- Teollisuusalueiden kaavateiden suunnittelu.
- Tonttien, puistojen ja piha-alueiden kunnostus ja haittakasvien poistaminen.
- Sillankankaan alueen tontilta puretaan betonirakenteet ja alue valmistellaan rivitalorakentamista varten.
- Teollisuustontit raivataan ja valmistellaan teollisuusrakentamiselle valmiiksi.

Toteuma

Suunniteltujen määrärahamuutosten vuoksi Kivihaan asemakaavatien rakentaminen joudutaan siirtämään vuodelle 2022. Suunnittelu ja joitakin valmisteluja tehdään jo vuonna 2021.

Jokiniituntien kevyenliikenteenväylän työsuunnitteluun ja rakentamiseen ei saatu avustusta ja tarkempi suunnittelu jätetään vuodelle 2022. Yleissuunnitelma viedään kuitenkin kunnanhallituksen ja valtuuston päätöksentekoon vuonna 2021.

Katuvaloja ei vielä elokuuhun mennessä ole ehditty asentamaan.

Teollisuusalueiden kaavateiden suunnittelun keskeytti liito-oravaselvitys, joka on nyt lausunnolla ELY-keskuksella. Alueella on havaittu jonkin verran liito-oravatoimintaa ja tämä voi olla este alueen käyttöön teollisuusalueena. Teollisuusalueiden käyttöä joudutaan suunnittelemaan uudelleen.

Puistoja on hoidettu korjaamalla nurmialueita sekä rakentamalla tai suunnittelemalla hulevesiviemärientejä puistojen kuivattamiseksi, jotta puistojen hoitaminen helpottuisi. Haittakasvien kartoitusta on jatkettu ja kurturuusujen poistaminen on suunniteltu alkavan syksyllä 2021.

Vesilaitos

Suunnittelukauden tavoitteet/painopistealueet

- Viemäriverkoston järjestelmällistä saneerausta jatketaan tulevina vuosina siten, että luodaan hulevesistrategia mm. sekaviemäroinnin poistamiseksi.
- Jätevesipumppaamoiden automaatiota kehitetään niin, että pumppaamot saadaan kytkettyä kaukovalvontaan ja raportointiin.
- Lisäksi talous- ja jäteveden automaatiota ja raportointia kehitetään siten, että seurattavuus ja ennakointi paranee.
- Talousveden käyttöturvallisuutta parannetaan siten, että Someronkylällä rakennetaan paineenkorottamo Taluskylän runkolinjalle.

Toteuma

Hulevesistrategiaa on alettu selvittämään.

Talovesiautomaatiota on saneerattu ja muun muassa tietoliikenneyhteydet on muutettu radiolinkistä valokuituun. Lisäksi mittauksia on lisätty, jolloin pystytään tarkemmin seuraamaan eri alueiden kulutuksia. Vuonna 2021 on otettu käyttöön myös uusi ja uudistettu talovesivalvomo, jota ylläpitää Vesikolmio Oy. Etäluettavia vesimittareita on pyritty tasaisesti asentamaan ja tavoitteena on, että suurin osa mittareista saadaan vaihdettua etäluettaviksi lähivuosina.

Someronkylän paineenkorottamo joudutaan siirtämään ensivuoteen, koska rahaa joudutaan käyttämään löytyneisiin vauriokohtiin talousvesi- sekä jätevesiverkostossa. Neuvottelut ja suunnittelut Merijärven ja Vesiosuuskunta Valkeaveden kanssa on aloitettu, jotta talousveden käyttöturvallisuutta pystytään parantamaan Taluskylän runkolinjalla.

Jätevesipumppaamot on asennettu kaukovalvonnan piiriin ja historiaseuranta pystytään tekemään alueittain pumpatuista määristä. Tuloksista pystytään jo nyt näkemään, mitkä alueet on meillä ongelma-alueita.

Investoinnit kust.paikoittain

| | Talousarvio + muutokset 2021 | 01/2021 | 02/2021 | 03/2021 | 04/2021 | 05/2021 | 06/2021 | 07/2021 | 08/2021 | Yhteensä 2021 | Jäljellä | Käyttö-% |
|-----------------------------------|------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|------------------|----------|----------|
| 8352 Mönkönvainio | | | | | | | | | | | | |
| Investointikulut | 25 000 | 0 | -40 | -625 | -3 020 | -4 389 | -6 226 | -219 | 30 | -14 488 | 10 512 | -58 |
| Nettoinvestoinnit | 25 000 | 0 | -40 | -625 | -3 020 | -4 389 | -6 226 | -219 | 30 | -14 488 | 10 512 | -58 |
| 8354 Karjapolku A-C | | | | | | | | | | | | |
| Investointikulut | 10 000 | 0 | -1 105 | -5 326 | -1 171 | 0 | 0 | 0 | 0 | -7 601 | 2 399 | -76 |
| Nettoinvestoinnit | 10 000 | 0 | -1 105 | -5 326 | -1 171 | 0 | 0 | 0 | 0 | -7 601 | 2 399 | -76 |
| 8355 Laidunpuisto A-I | | | | | | | | | | | | |
| Investointikulut | 35 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -63 | -1 863 | -1 926 | 33 074 | -6 |
| Nettoinvestoinnit | 35 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -63 | -1 863 | -1 926 | 33 074 | -6 |
| 8383 Yhtenäiskoulu | | | | | | | | | | | | |
| Investointikulut | 81 070 | 0 | 0 | -1 490 | -93 | 0 | -7 895 | -10 281 | -22 054 | -41 813 | 39 257 | -52 |
| Nettoinvestoinnit | 81 070 | 0 | 0 | -1 490 | -93 | 0 | -7 895 | -10 281 | -22 054 | -41 813 | 39 257 | -52 |
| 8390 Voimailutila, Viri | | | | | | | | | | | | |
| Investointikulut | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -1 194 | -3 578 | -4 772 | -4 772 | 0 |
| Nettoinvestoinnit | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -1 194 | -3 578 | -4 772 | -4 772 | 0 |
| 8401 Kunnantalo | | | | | | | | | | | | |
| Investointikulut | 80 970 | -9 904 | -13 465 | -8 464 | -9 937 | -26 724 | -11 841 | -16 061 | -4 965 | -101 361 | -20 391 | -125 |
| Nettoinvestoinnit | 80 970 | -9 904 | -13 465 | -8 464 | -9 937 | -26 724 | -11 841 | -16 061 | -4 965 | -101 361 | -20 391 | -125 |
| 8403 Museon kunnostus | | | | | | | | | | | | |
| Investointitulot | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 724 | 0 | 0 | 4 724 | 4 724 | 0 |
| Nettoinvestoinnit | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 724 | 0 | 0 | 4 724 | 4 724 | 0 |
| 8405 Tehdasrakennukset | | | | | | | | | | | | |
| Investointikulut | 12 000 | 0 | -1 269 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -1 269 | 10 731 | -11 |
| Nettoinvestoinnit | 12 000 | 0 | -1 269 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -1 269 | 10 731 | -11 |
| 8406 Paloasema/pesuhalli,lämmitys | | | | | | | | | | | | |
| Investointikulut | 120 600 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -6 095 | 0 | 0 | -6 095 | 114 505 | -5 |
| Nettoinvestoinnit | 120 600 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -6 095 | 0 | 0 | -6 095 | 114 505 | -5 |
| 8408 Kirjastotalo | | | | | | | | | | | | |
| Investointikulut | 7 660 | 0 | 0 | -2 089 | -93 | 0 | 0 | 0 | 0 | -2 182 | 5 478 | -28 |
| Nettoinvestoinnit | 7 660 | 0 | 0 | -2 089 | -93 | 0 | 0 | 0 | 0 | -2 182 | 5 478 | -28 |
| 8450 Omavieska | | | | | | | | | | | | |
| Investointikulut | 8 300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 300 | 0 |
| Nettoinvestoinnit | 8 300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 300 | 0 |
| 8453 Päiväkoti Keltasirkku | | | | | | | | | | | | |
| Investointikulut | 310 000 | -4 001 | -2 925 | -3 108 | -13 009 | -3 383 | -28 279 | -17 879 | -118 809 | -191 392 | 118 608 | -62 |
| Nettoinvestoinnit | 310 000 | -4 001 | -2 925 | -3 108 | -13 009 | -3 383 | -28 279 | -17 879 | -118 809 | -191 392 | 118 608 | -62 |

Investoinnit kust.paikoittain

| | Talousarvio + muutokset 2021 | 01/2021 | 02/2021 | 03/2021 | 04/2021 | 05/2021 | 06/2021 | 07/2021 | 08/2021 | Yhteensä 2021 | Jaljellä | Käyttö-% |
|--------------------------|------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|------------------|----------|----------|
| 8500 Kaavatiet | | | | | | | | | | | | |
| Investointikulut | 130 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -3 891 | -3 891 | 126 109 | -3 |
| Nettoinvestoinnit | 130 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -3 891 | -3 891 | 126 109 | -3 |
| 8510 Tievalaistus | | | | | | | | | | | | |
| Investointikulut | 25 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 000 | 0 |
| Nettoinvestoinnit | 25 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 000 | 0 |
| 8521 Liikenneväylätyöt | | | | | | | | | | | | |
| Investointikulut | 15 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | -935 | 0 | 0 | 0 | -935 | 14 065 | -6 |
| Nettoinvestoinnit | 15 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | -935 | 0 | 0 | 0 | -935 | 14 065 | -6 |
| 8600 Vesijohtoverkosto | | | | | | | | | | | | |
| Investointikulut | 72 400 | -18 117 | -316 | -4 932 | -14 480 | -3 633 | -1 034 | -4 360 | -7 889 | -54 761 | 17 639 | -76 |
| Nettoinvestoinnit | 72 400 | -18 117 | -316 | -4 932 | -14 480 | -3 633 | -1 034 | -4 360 | -7 889 | -54 761 | 17 639 | -76 |
| 8610 Viemäriverkosto | | | | | | | | | | | | |
| Investointikulut | 40 000 | -1 475 | 0 | -34 773 | -13 771 | -10 880 | -1 408 | -1 | -1 027 | -63 336 | -23 336 | -158 |
| Nettoinvestoinnit | 40 000 | -1 475 | 0 | -34 773 | -13 771 | -10 880 | -1 408 | -1 | -1 027 | -63 336 | -23 336 | -158 |
| Yhteensä | 973 000 | -33 497 | -19 120 | -60 807 | -55 574 | -49 943 | -58 054 | -50 058 | -164 046 | -491 099 | 481 901 | -50 |