

Ajoradan ja pyörätien välisen kulkuyhteyden rakentaminen kiinteistön 009-401-0013-0063 kohdalle

Teknltk 17.06.2021 § 34 Alavieskan keskustan läpi kulkevan Keskustien (tie nro 18159) varrella sijaitsevan kiinteistön 009-401-0013-0063 kohdalle ei ole rakennettu pääsytieta ajoradan ja pyörätien väliselle tieosuudelle. Kyseiselle kiinteistölle ei ole mahdollista kulkea turvallisesti kiinteistön osoitteen mukaisesti Keskustieltä. Kiinteistön osoite on Keskustie 2.

Alavieskan keskustaajaman läpi kulkeva Keskustie (tie nro 18150) on päätetty ottaa Alavieskan kunnan hallintaan kadunpitopäätöksellä (tekn. ltk 6.11.2018 § 74).

Maankäyttö- ja rakennuslain 88 §:n mukaan "kiinteistön omistaja tai haltija vastaa kustannuksellaan tonttiliittymän rakentamisesta rakennetun kadun ajoradan reunasta kiinteistölleen.

Jos kiinteistölle rakennetaan, ennen kuin sitä palveleva katu on rakennettu, kiinteistön omistajan tai haltijan on kustannuksellaan järjestettävä tontille ajokuntoinen pääsytie.

Kunta on velvollinen korvauksetta sallimaan käytettävissään olevan soveltuvan katualueen käyttämisen pääsytien rakentamiseen."

Keskustien peruskorjauksen yhteydessä kadun varrella sijaitseville muille kiinteistöille on rakennettu pääsytie, mutta kyseisen kiinteistön kohdalla pääsytie on jätetty rakentamatta. Myös asemakaava on epäselvä kiinteistön liittymän kohdalta (liite: ote asemakaavasta).

Tekninen johtaja: Esitän että tasapuolisen kohtelun vuoksi tekninen lautakunta päättää, että Alavieskan kunta rakentaa kiinteistölle 009-401-0013-0063 pääsytien ajoradan ja pyörätien väliselle tiealueelle.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.