

**Tuulivoimaloiden rakennuslupamaksu**

Teknltk 27.04.2021 § 23 Alavieskan kunnan rakennusvalvontamaksuja on tarkasteltu viimeksi kunnanvaltuustossa 2013 (22.04.2013 § 36). Tuulivoimarakentaminen on lisääntynyt tämän jälkeen merkittävästi ja voimaloiden teholliset koot ovat kasvaneet merkittävästi. Nykyisessä lupahinnoissa on määritelty lupahinnat pieniin alle 1 MW:n ja suuriin yli 1 MW:n voimaloihin. Alle 1 MW:n voimalan lupahinta on 300 € ja yli 1 MW:n voimalan lupahinta on 5 000 €. Oheismateriaalina nykyiset rakennusvalvontataksat.

Tällä hetkellä tuulivoimaloita rakennettaessa voimalan koko on yleensä vähintään 3 MW. Tuulivoimaloita rakennetaan nykyään kaavoittamalla isompi tuulivoimapuistoalue, jossa on useita voimaloita. Yksittäiset yksityishenkilöiden rakentamat tuulivoimalat ovat harvinaisia.

Jotta rakennuslupamaksu on verrannollinen siitä aiheutuviin kustannuksiin kunnalle rakennuslupaa valmisteltaessa ja myöntäessä ja että se on oikean suuruinen käyttötarkoitukseen liittyen (voimalarakennus), tulee lupamaksuja päivittää ajan tasalle.

Tuulivoimalan rakennuslupamaksut tulee olla seuraavanlaiset:

pienempi kuin 1 MW:n voimala 500 €

suuret yli 1 MW:n voimala 10 000 €

Kunnaninsinööri: Esitän, että tekninen lautakunta hyväksyy esitetyt rakennusvalvontamaksut tuulivoimaloista ja esittää ne edelleen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.