



Alavieskan kunta
Kunnanhallitus

alavieskan.kunta@alavieska.fi

Viite: Kaavaehdotuksen nähtävilläpano 5.11.-4.12.2020

POHJOIS-POHJANMAAN ELY-KESKUKSEN LAUSUNTO: Alavieskan kunta; Keskustaajaman asemakaavan muutos Kivihaan alueella; Kaavaehdotus

Taustaa

Alavieskan kunta laatii asemakaavan muutosta Kivihaan alueella. Alueella on voimassa 3.5.2012 hyväksytty asemakaava. Nyt laadittavan kaavan tavoitteena on edistää Kivihaan alueen rakentumista kaavaratkaisua tarkentamalla mm. suurempien tonttien ja sijoittamalla tontteja uudelleen suunnittelualueen sisällä. ELY-keskus on antanut 14.9.2020 lausunnon kaavan luonnosvaiheen aineistosta.

ELY-KESKUKSEN LAUSUNTO

Liikenne

Liikennettä koskevissa ratkaisuissa on huomioitu ELY-keskuksen luonnosvaiheen lausunnossa esittämät asiat. Kaavan toteutumisesta silmällä pitäen liikennevastuualue haluaa tuoda Alavieskan kunnan tietoon, että liikennevastuualueella ei ole näköpiirissä mahdollisuutta toteuttaa kevyen liikenteen väylää yhdystien 7770 (Jokiniituntie) varteen. Liikennevastuualueella toivotaan, että kunta järjestäisi turvalliset kävelyn ja pyöräilyn kulkuyhteydet Kivihaan alueelta kouluun ja keskustaan.

Vesistöt ja tulvariskit

ELY-keskus esitti luonnosvaiheen lausunnossaan, että rakennuspaikka sijaitsee Alavieskan pohjoisrannan tulvaperikereen takana. ELY-keskuksen tietojen mukaan kyseinen penger on luokiteltu patoturvallisuuslain mukaan 1-luokkaan vuonna 2017. Pengeryhtiö ei kuitenkaan toimittanut patoturvallisuusviranomaiselle vahingonvaaraselvitystä, turvallisuussuunnitelmaa, eikä patoturvallisuusasiakirjoja. ELY-keskuksen näkemyksen mukaan penkereen tilanne tulisi saattaa patoturvallisuuslainmukaiseen tilaan ennen kuin sen suojaamalle alueelle rakennetaan uudisrakennuksia.

ELY-keskus edellyttää, että Alavieskan kunnan tulee pyytää lausunto tulvaperikereen tilanteesta patoturvallisuusviranomaiselta, mikäli tällaista lausuntoa ei ole vielä pyydetty. Patoturvallisuusviranomaisen tehtäviä hoitaa koko Suomen alueella Kainuun ELY-keskus.

7.12.2020

Kaavaehdotuksessa esitetty kosteudelle alttiiden rakenteiden alin rakentamiskorkeus (+48,42 mmpy N2000-järjestelmässä) vastaa ELY-keskuksen lausunnossa esitettyä.

Yhteenveto ja jatkotoimet

Kaavahankkeesta tulee pyytää patoturvallisuusviranomaisen lausunto, mikäli sellaista ei ole vielä pyydetty.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt alueidenkäytönasiantuntija Touko Linjama ja ratkaissut alueidenkäyttöryhmän päällikkö Taina Törmikoski.

Lausunnon valmisteluun ovat osallistuneet liikennejärjestelmävastaava Päivi Hautaniemi ja Riku Eskelinen (vesistöyksikkö).

LIITE	Asiakirjan sähköinen hyväksymismerkintä
JAKELU	Alavieskan kunta, (alavieskan.kunta@alavieska.fi)
TIEDOKSI	Tuomas Häggman, Katariina Yliverronen / Alavieskan kunta Iikka Ranta / Sweco Ympäristö Oy
Yhteystiedot	Ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue, luonto ja alueidenkäyttö -yksikkö, alueidenkäyttöryhmä Alueidenkäytönasiantuntija Touko Linjama, puh. 0295 038 558

Tämä asiakirja POPELY/1018/2020 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument POPELY/1018/2020 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Törmikoski Taina 08.12.2020 07:07

Esittelijä Linjama Touko 07.12.2020 19:19