



Kaavoittajan vastineet Alavieskan Kivihaan asemakaavaehdotuksesta annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin

1. Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 5.11.-4.12.2020 välisen ajan.

Vastineet Alavieskan Kivihaan asemakaavan luonnosvaiheen palautteeseen:

2 kpl lausuntoja

0 kpl muistutuksia

LAUSUNNOT

POHJOIS-POHJANMAAN ELY-KESKUKSEN LAUSUNTO:

Liikenne

Liikennettä koskevista ratkaisuista on huomioitu ELY-keskuksen luonnosvaiheen lausunnossa esittämät asiat. Kaavan toteutumista silmällä pitäen liikennevastuualue haluaa tuoda Alavieskan kunnan tietoon, että liikennevastuualueella ei ole näköpiirissä mahdollisuutta toteuttaa kevyen liikenteen väylää yhdystien 7770 (Jokiniituntie) varteen. Liikennevastuualueella toivotaan, että kunta järjestäisi turvalliset kävelyn ja pyöräilyn kulkuyhteydet Kivihaan alueelta kouluun ja keskustaan.

Vesistöt ja tulvariskit

ELY-keskus esitti luonnosvaiheen lausunnossaan, että rakennuspaikka sijaitsee Alavieskan pohjoisrannan tulvapenkereen takana. ELY-keskuksen tietojen mukaan kyseinen pengeri on luokiteltu patoturvallisuuslain mukaan 1-luokkaan vuonna 2017. Pengeryhtiö ei kuitenkaan toimittanut patoturvallisuusviranomaiselle vahingonvaaraselvitystä, turvallisuussuunnitelmaa, eikä patoturvallisuusasiakirjoja. ELY-keskuksen näkemyksen mukaan penkereen tilanne tulisi saattaa patoturvallisuuslainmukaiseen tilaan ennen kuin sen suojaamalle alueelle rakennetaan uudisrakennuksia. ELY-keskus edellyttää, että Alavieskan kunnan tulee pyytää lausunto tulvapenkereen tilanteesta patoturvallisuusviranomaiselta, mikäli tällaista lausuntoa ei ole vielä pyydetty. Patoturvallisuusviranomaisen tehtäviä hoitaa koko Suomen alueella Kainuun ELY-keskus. Kaavaehdotuksessa esitetty kosteudelle alttiiden rakenteiden alin rakentamiskorkeus (+48,42 mmpy N2000-järjestelmässä) vastaa ELY-keskuksen lausunnossa esitettyä.

Yhteenveto ja jatkotoimet

Kaavahankkeesta tulee pyytää patoturvallisuusviranomaisen lausunto, mikäli sellaista ei ole vielä pyydetty

Vastine:

- *Alavieskan kunta pyytää patoturvallisuusviranomaiselta lausunnon. Tulvapenkereen tilanne tulee saattaa patoturvallisuuslainmukaiseen tilaan ennen kuin sen suojaamalle alueelle rakennetaan uudisrakennuksia.*



Alavieskan kunta

KAINUUN ELY-KESKUKSEN LAUSUNTO:**Patoturvallisuus**

Alavieskan kunta on pyytänyt patoturvallisuusviranomaisena toimivalta Kainuun elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta (Kainuun ELY-keskus) lausuntoa Kivihaan alueen asemakaavan muutoksesta.

Asemakaava-alue sijaitsee Alavieskan pohjoisrannan tulvapenkereen vahingonvaara-alueella. Tulvapenkereen omistaa Alavieskan pohjoisrannan järjestely-yhtiö. Alavieskan pohjoisrannan tulvapenger on luokiteltu 12.5.2017 päivätyllä päätöksellä patoturvallisuuslain (494/2009) 11 §:n mukaiseen luokkaan 1. Luokkaan 1 sijoitetaan pato, joka onnettomuuden sattuessa aiheuttaa vaaran ihmishengelle ja terveydelle taikka huomattavan vaaran ympäristölle tai omaisuudelle.

Pohjanmaan tulvapenkereet on aikoinaan pääosin tehty maatalouden tulvasuojelua varten eikä niiden rakenteita ole juurikaan dokumentoitu. Patoturvallisuusviranomaisella ei ole tietoa Alavieskan pohjoisrannan tulvapenkereen kunnosta. Tulvapenkereestä ei ole toimitettu patoturvallisuusviranomaiselle patoturvallisuusasetuksen (319/2010) 10 §:n mukaisia tietoja (esim. vahingonvaaraselvitys, turvallisuus-suunnitelma ja tarkkailuohjelma).

Tulvapenkereiden kunnosta olisi hyvä varmistua ennen kaavoittamista ja uusien asuntojen rakentamista. Alueen asukkaita ja alueelle mahdollisesti rakentavia tulee myös tiedottaa vahingonvaarasta. Patoturvallisuuslainsäädäntö ei kuitenkaan aseta rajoituksia vahingonvaara-alueelle kaavoittamiselle ja rakentamiselle. Järjestely-yhtiöillä on usein rajalliset resurssit huolehtia tulvapenkereisiin liittyvistä velvollisuuksista. Olisikin hyvä, että kunnat voisivat osallistua tulvapenkereitä koskevien patoturvallisuusvelvoitteiden täyttämiseen, mikäli tulvapenkereiden taakse kaavoitetaan asuinalueita.

Vastine:

- *Tulvapenkereiden kunnosta olisi hyvä varmistua ennen kaavoittamista ja uusien asuntojen rakentamista.*