

PALVELUTALON PERUSKORJAUS

Ympltk 26.02.2009 § 7 Alavieskan kunnan talousarviossa vuodelle 2009 on varattu Oma-vieskan palvelukeskuksen peruskorjaukseen 400 000 € (alv. 0 %). Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 2 000 000 €, josta vuodelle 2010 jää 1 600 000 €.

Rakennuksesta on laadittu kuntotutkimus syksyllä 2007, jonka mukaan rakennus on peruskorjattava.

Rakennushanketta varten on perustettu suunnittelutyöryhmä, jonka mukaan hanke voitaisiin toteuttaa joko peruskorjaushankkeena tai laajennuksena, jossa nykyinen Palvelukeskus puretaan ja korvataan uudisrakennuksella (liite 1). Hankesuunnitelmassa peruskorjauksen kustannukset ovat 2 093 000 € (alv. 0 %) (liite 2), ja uudisrakennuksen kustannusarvio on 2 656 000 € (alv. 0 %) (liite 3).

Peruskorjauksessa hankkeesta muodostuisi 36 paikkainen Palvelukeskus. Nykyinen paikkamäärä on 45. Uudisrakennuksen hankesuunnitelma on laadittu samalle henkilömäärälle.

Peruskorjaushankkeesta on tilattu luonnospiirustus hankesuunnitelman tekijältä Arkkitehtitoimisto Jorma Paloranta Oy:ltä, jonka perusteella voidaan arvioida peruskorjauksen tarkemmat kustannukset.

Tekninen johtaja: Ympäristölautakunta toteaa rakennushankkeen nykytilanteen ja päätös hankkeen toteutustavasta tehdään sitten, kun on saatu tarkempi selvitys korjauskustannuksista.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti